

# Anleitung zur Wohnungssuche

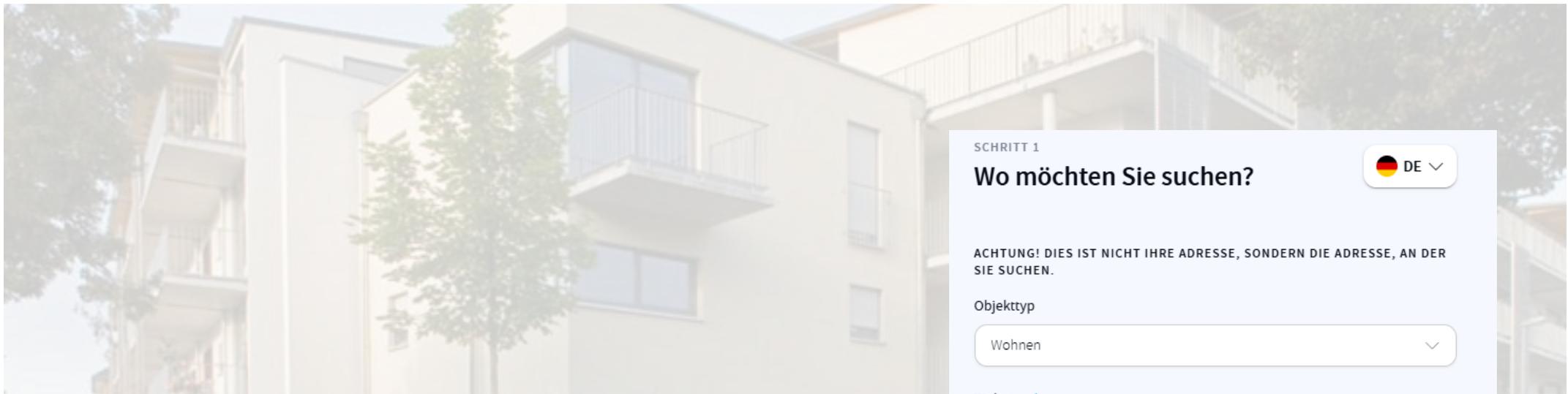
Der Weg zu Ihrer  
neuen Wohnung

Gemeinnütziger Bauverein eG  
Andernach



gut und sicher wohnen





# Der Weg zu Ihrer neuen Wohnung

## 1. Suchprofil erstellen

Öffnen Sie unsere Internetseite unter [www.bauverein-andernach.de](http://www.bauverein-andernach.de)

Wählen Sie im Menü den Punkt Wohnungssuche.

Auf dieser Seite finden Sie den Link zur Registrierung.

Achten Sie bitte bei Erfassung Ihrer Daten auf den unteren Button **Übernehmen**

Gemeinnütziger Bauverein eG  
Andernach



gut und sicher wohnen

SCHRITT 1

### Wo möchten Sie suchen?

 DE ▾

ACHTUNG! DIES IST NICHT IHRE ADRESSE, SONDERN DIE ADRESSE, AN DER SIE SUCHEN.

Objektyp

Wohnen ▾

Wohntyp\*

Wohntyp auswählen ▾

Art der Suche

**Über Stadtteile**

Verfügbare Stadtteile anzeigen

**Andernach**

Stadtteile auswählen ▾

**Bad Neuenahr-Ahrweiler**

Stadtteile auswählen ▾

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

AGB [Datenschutz](#) [Impressum](#)

**Weiter**

SCHRITT 2

## Was suchen Sie?

Maximaler Mietpreis (kalt)

100 € 550 € 2.500 € +

Fläche (min.)

10 m<sup>2</sup> 70 m<sup>2</sup> 200 m<sup>2</sup>

Anzahl Zimmer (min.) \*

1 2 9

Frühestes Einzugsdatum

TT.MM.JJJJ

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)

Zurück

Weiter

Geben Sie hier an, wie viel die Kaltmiete höchstens betragen darf.

Zur Kaltmiete gehören nicht die Vorauszahlungen der Nebenkosten.

Hier können Sie weitere Wohnungsdetails auswählen.

SCHRITT 3

## Wohnungsdetails

Balkon / Terrasse

Ja  Nein  Egal

Barrierefrei

Ja  Nein  Egal

Seniorengerecht

Ja  Nein  Egal

Aufzug

Ja  Nein  Egal

Etage

0 7

Mir ist die Etage egal, sofern es einen Aufzug gibt.

Info

Bitte beachten Sie, dass Sie möglicherweise weniger Objektvorschläge erhalten, da mehr als 3 Suchmerkmale konfiguriert wurden.

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)

Zurück

Weiter

Gemeinnütziger Bauverein eG  
Andernach



gut und sicher wohnen

Sind Sie Mitglied der Genossenschaft? \*

Ja  Nein

**DATENSCHUTZ HINWEIS**

Genossenschaften können bestimmte Infos über ihre Mitglieder sofort einsehen.

Sind Sie schon Mieter unserer Genossenschaft? \*

Ja  Nein

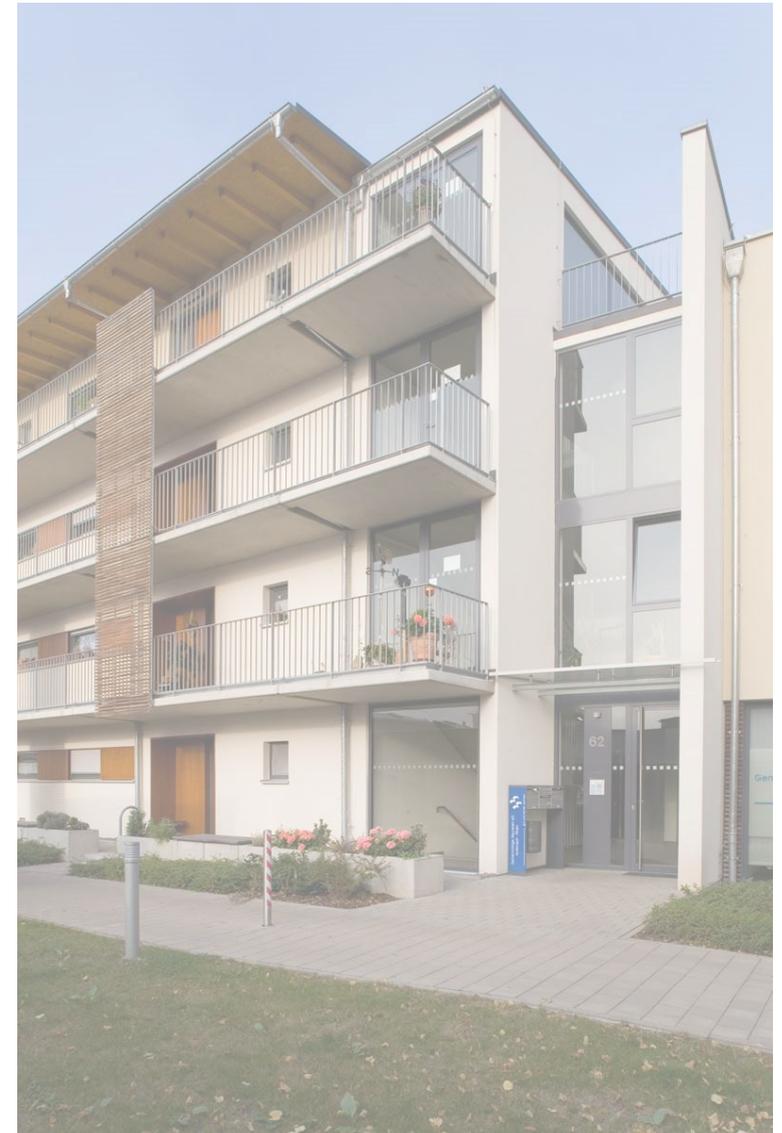
Haben Sie Interesse an einer barrierearmen Wohnung? \*

Ja  Nein

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)

Geben Sie hier an, ob Sie bereits Mitglied oder Mieter unserer Genossenschaft sind.

Unter dem Menüpunkt 4-Fragen können Sie Ihr Interesse an unserem Mehrgenerationenhaus Karolingerstraße oder Hochstraße explizit bekunden – klicken Sie dann hier auf Ja.



## Anmeldung



oder

Vorname \*

Name

Nachname \*

Name

E-Mail Adresse \*

email@beispiel.de

Passwort



Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

- \* Ich stimme den Nutzungsbedingungen zu. Erfahren Sie hier mehr über unsere [Nutzungsbedingungen](#).

Mit dem Abschluss der Registrierung erstellen Sie ein Konto bei unserem Kooperationspartner Immomio, damit Sie komfortabel und digital Wohnungs- oder Stellplatzangebote von uns erhalten können.

[Mehr zum Datenschutz](#)



Nach der Anmeldung erhalten Sie eine E-Mail an Ihr E-Mail-Konto, die Sie bestätigen müssen.

Nach der Bestätigung können Sie sich mit Ihrer E-Mail-Adresse und Ihrem Passwort auf [www.immomio.de](http://www.immomio.de) einloggen.

Jetzt können Sie Ihr Profil vervollständigen, indem Sie weitere Angaben zu sich machen

## 2. Persönliche Angaben ergänzen und Suchprofil bearbeiten:

Profil 

85% KOMPLETT

Profil vervollständigen

Bitte beachten Sie: Vermutlich werden Sie nie die kompletten 100% bei Ihrem Profil erreichen. Das ist nicht weiter schlimm, solange Sie in den folgenden Schritten Ihre persönlichen Angaben ausfüllen und ergänzen.



## Persönliche Angaben

 DATENSCHUTZ

PHASE 0

Die nachfolgenden Angaben werden mit dem Anbieter geteilt, wenn dieser ein passendes Objekt zu Ihrem Suchprofil hat oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben. Pflichtangaben sind mit \* gekennzeichnet.

Vorname \*

Max

Nachname \*

Mustermann

### WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN

Art des Wohnberechtigungsnachweises

Wohnberechtigungsschein wählen

Weiter

Falls Sie bereits einen Wohnberechtigungsschein haben, können Sie dies hier auswählen.

Sind Sie berechtigt, haben den Wohnberechtigungsschein aber noch nicht?

Das können Sie später noch angeben, es ist jedoch keine Verpflichtung.

Gemeinnütziger Bauverein eG  
Andernach



gut und sicher wohnen

## Detaillierte Informationen

 DATENSCHUTZ

PHASE 1

Die Adressdaten werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie aktiv ein Angebot annehmen oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben.

### Profilbild

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)  
JPG ODER PNG BIS ZU 20 MB

### Adresse

Deutschland

Mustermann-Straße

1

56626

Andernach

Rheinland-Pfalz

Telefon (ggf. mobil)

 01512 3456709

Zurück

Weiter

Sie müssen hier kein Profilbild hochladen, das ist freiwillig.

Bitte geben Sie immer eine aktuelle Telefonnummer an, sodass wir Sie erreichen können.





Hier können Sie Angaben zu Ihrem gesamten monatlichen Einkommen machen. Empfänger von Grundsicherung oder Jobcenterleistungen geben hier die Summe der monatlichen Leistungen an.

Bitte geben Sie hier alle Personen an, die mit einziehen (auch Kinder oder Großeltern).



SCHRITT 3

## Haushaltsinformationen

**DATENSCHUTZ**

PHASE 2

Die Haushaltsinformationen werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie Ihr Interesse an der Anmietung eines konkreten Objektes bekundet haben.

---

Geburtsdag

01.01.1990

Beschäftigungsstatus: Angestellte/r (unbefristet) ▼

Beruf: Sachbearbeiterin

Wie hoch ist das gesamte monatliche Einkommen Ihres gesamten Haushalts (netto in €)?

1.500 €

0 € 8.000 € oder mehr

Haushaltsart

Paar ohne Kinder Familie Wohngemeinschaft

Alleinstehend Alleinstehend mit Kind/ern

Wie viele Personen leben im Haushalt?

3

Leben Haustiere im Haushalt (keine Kleintiere)?

Ja Nein



SCHRITT 4

## Dokumente

 DATENSCHUTZ

PHASE 3

Diese Dokumente kann der Anbieter erst einsehen, wenn dieser mit Ihnen einen Mietvertrag schließen möchte.

Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)

PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

SCHUFA-BONITÄTSCHECK OPTIONAL



### SCHUFA-BonitätsCheck als Sofort-Download für nur 29,95€

Sie wünschen eine Bonitätsauskunft? Fügen Sie einen Schufa-BonitätsauskunftCheck Ihrer Bewerbung hinzu, um Vertrauen bei Ihrem neuen Vermieter zu schaffen. Ob eine Bonitätsauskunft nötig ist, können Sie beim Vermieter erfragen. [Mehr Infos](#)

SCHUFA-BonitätsCheck bestellen

Weitere Dokumente

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)

PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

Zurück

Weiter

Hier können Sie Ihre letzten drei Gehaltsabrechnungen oder Ihren Arbeitslosengeldbescheid hochladen.



**Sie brauchen keine Schufa-Auskunft einholen.** Diese wird im Zuge des Bewerbungsverfahrens von der Genossenschaft kostenlos für Sie abgefragt.

Gemeinnütziger Bauverein eG  
Andernach



gut und sicher wohnen

## Zusammenfassung

### PHASE 0

Die nachfolgenden Angaben werden mit dem Anbieter geteilt, wenn dieser ein passendes Objekt zu Ihrem Suchprofil hat oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben. Pflichtangaben sind mit \* gekennzeichnet.

Persönliche Angaben

#### Name

Max Mustermann

#### SUCHPROFIL

WOHNEN

SUCHE SEIT 30.10.2024



Suchprofil bei Registrierung

50 m<sup>2</sup>

2

500 €/ Monat

Suchprofil hinzufügen

**i** Vor dem Abschluss eines Mietvertrags kann der Vermieter eine Bonitätsauskunft einholen.

Zurück

Fertig



Unten sehen Sie Ihr Suchprofil, welches Sie jederzeit verändern oder anpassen können. Dazu bitte auf die drei Punkte klicken.

