

WOHNUNGSBEWERBUNG

Bewerber(in):

| | | |
|--|------------------------|--------------------------------|
| Frau / Female () | Herr / Male () | bitte ankreuzen / please check |
| Name / Surname | | |
| Vorname / Firstname | | |
| geboren am / date of birth | | |
| Geburtsort / place of birth | | |
| Vollständige Anschrift / full address | | |
| Telefonnummer / phone number | | |
| Beruf / job | | |
| Arbeitgeber / employer | | |
| Familienstand / marital stand | | |

Zum Haushalt gehören weiter:

| Verwandtschaftsverhältnis | Name | Vorname |
|---------------------------|------|---------|
| <i>Ehe-/Lebenspartner</i> | | |
| <i>Kinder</i> | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Wohnungswunsch:

in Andernach

in Bad Neuenahr-Ahrweiler

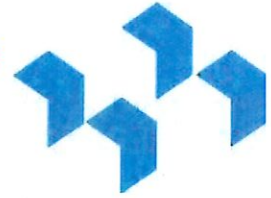
Anzahl Zimmer: 2 ZKB 3 ZKB 4 ZKB ab 4 ZKB

1-2 ZKB 2-3 ZKB 3-4 ZKB

Wohnfläche: bis 50 m² bis 60 m² bis 70 m²

bis 80 m² bis 90 m² ab 90 m²

BITTE WENDEN!!!



Stockwerk: EG bis 1. OG bis 2. OG bis 3. OG egal

Was können Sie als Kaltmiete (ohne Nebenkosten) höchstens zahlen:

- monatliche Kaltmiete zwischen 150,00 € und 200,00€ oder Betrag eintragen _____ €
 monatliche Kaltmiete zwischen 201,00 € und 300,00 € oder Betrag eintragen _____ €
 monatliche Kaltmiete zwischen 301,00 € und 400,00 € oder Betrag eintragen _____ €
 monatliche Kaltmiete ab 401,00 € oder Betrag eintragen _____ €

Sonstige Wünsche:

Balkon: ja nein eventuell

Sonstiges: **Interesse an Mehrgenerationenhaus / Hochstraße** ab 7,00 €/m² Kaltmiete

Weitere Fragen:

Motiv für Wohnungswechsel: _____

Wie oft sind Sie in den letzten 5 Jahren umgezogen: _____

Haben Sie Haustiere: ja nein

Wenn ja, welche: _____

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben. Diese Wohnungsbewerbung begründet keinen Anspruch auf spätere Erfüllung. Sie ist für beide Seiten unverbindlich. Die Gültigkeit dieser Bewerbung hat eine Dauer von 12 Monaten. Danach ist ggf. vom Bewerber ein neuer Antrag zu stellen.

Ort, Datum

Unterschrift des Bewerbers

Ich bestätige durch meine zweite Unterschrift, dass ich die Informationspflicht zum Wohnungsbewerbersbogen für Mietinteressenten gem. Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) erhalten habe.

Ort, Datum

Unterschrift des Bewerbers

Informationspflicht zum Wohnungsbewerberbogen für Mietinteressenten gem. Art. 13 DSGVO –

1.
Gemeinnütziger Bauverein eG, Karolingerstraße 48, 56626 Andernach
Geschäftsführer: Walter Müller

2.
Haben Sie Fragen zum Datenschutz: Informationen durch Geschäftsführer Walter Müller.

3.
Zweckbestimmung der Datenerhebung, Datenverarbeitung oder Datennutzung

Wir verarbeiten personenbezogene Daten gemäß den Bestimmungen der Europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSGneu). Die Erhebung, Verarbeitung und Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nur für die hier ausdrücklich genannten Zwecke.

Soweit uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte, vorher genannte Zwecke erteilt wurde, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis der Einwilligung gegeben. Eine erteilte Einwilligung kann jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf der Einwilligung berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf verarbeiteten Daten.

Im Rahmen des Wohnungsbewerberbogens verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten für die folgenden Zwecke:

a. zur Durchführung von vorvertraglichen Maßnahmen und/oder zur Erfüllung von vertraglichen Pflichten gemäß Art. 6 Abs. 1b DSGVO:

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt zur Anbahnung und/oder Abschluss eines Dauernutzungsvertrages mit unserer Genossenschaft, Gemeinnütziger Bauverein eG gem. den Vorgaben der Satzung der Genossenschaft.

b. Im Rahmen der Interessenabwägung gemäß Art. 6 Abs. 1f DSGVO:

Soweit erforderlich, verarbeiten wir personenbezogene Daten über die eigentliche Erfüllung des Vertrages oder der vorvertraglichen Maßnahmen hinaus zur Wahrung berechtigter Interessen von uns oder von Dritten. Dazu gehören:

- ☐ Konsultationen von und Datenaustausch mit Auskunfteien (z. B. SCHUFA) zur Ermittlung von Bonitäts- bzw. Ausfallrisiken im Vermietungsbetrieb.

- ☐ Geltendmachung rechtlicher Ansprüche und Verteidigung bei rechtlichen Streitigkeiten

- ☐ Gewährleistung der IT-Sicherheit und des IT-Betriebs unserer Genossenschaft

- ☐ Verhinderung und Aufklärung von Straftaten

| |
|---|
| Gemäß Art. 21 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 und 2 DSGVO können Sie jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogenen Daten einlegen. |
|---|

4.
Bestehende Datenschutzrechte betroffener Personen

Jede betroffene Person hat die folgenden Datenschutzrechte nach der DSGVO und dem BDSG-neu:

- ☐ Recht auf Auskunft nach Art. 15 DSGVO

- ☐ Recht zur Berichtigung unrichtiger Daten nach Art. 16 DSGVO

- ☐ Recht auf Löschung nach Art. 17 DSGVO

- ☐ Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Art. 18 DSGVO

- ☐ Recht auf Datenübertragbarkeit nach Art. 20 DSGVO

- ☐ Recht auf Widerspruch nach Art. 21 DSGVO

- ☐ Beschwerderecht bei einer zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde nach Art. 77 DSGVO i.V. m. § 19 BDSG-neu

5.
Datenübermittlung an Dritte

SCHUFA Holding AG Einholung von Bonitätsauskünften, Übermittlung von Schuldnerdaten

6.

Dauer der Speicherung

Nach Entfallen des jeweiligen Verarbeitungs- und Nutzungszweckes gelten einschlägige gesetzliche Aufbewahrungsfristen. Ihre mit den Wohnungsbewerberbogen ermittelten Daten werden grundsätzlich einem Jahr nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht, sofern nicht anderweitige gesetzliche Aufbewahrungsfristen entgegenstehen oder die Aufbewahrung der Daten der Rechtsverfolgung dienen.

Erhaltung von Beweismitteln im Rahmen der gesetzlichen Verjährungsvorschriften:

Bei Notwendigkeit der Erhaltung von Beweismitteln etwa im Rahmen gerichtlicher Verfahren wird auf folgende Speicherungsfristen hingewiesen: Die Verjährungsfristen des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) können bei Vorhandensein eines gerichtlichen Titels bis zu 30 Jahre betragen (§§195 ff. BGB). Sofern kein gerichtlicher Titel gegen die betroffene Person erwirkt wurde, greift die regelmäßige Verjährungsfrist von drei Jahren.

7.

Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Derzeit findet keine Datenübermittlung in Drittstaaten statt. Dies ist auch nicht geplant.

8.

Freiwilligkeit und Bereitstellungspflicht personenbezogener Daten

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen diejenigen personenbezogenen Daten bereitgestellt werden, die für die Aufnahme und Durchführung einer Geschäftsbeziehung und der Erfüllung der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung wir gesetzlich verpflichtet sind. Ohne diese Daten sind wir nicht in der Lage, einen Vertrag zu schließen oder diesen durchzuführen. Sofern eine Angabe freiwillig erfolgen kann, haben wir diese Angabe im jeweiligen Erhebungs-Formular gekennzeichnet.

9.

Automatisierte Entscheidungsfindungen, Durchführung eines Profilings

Zur Begründung und Durchführung der Geschäftsbeziehung nutzen wir grundsätzlich keine ausschließlich automatisierte Entscheidungsfindung im Sinne des Art. 22 DSGVO.